

OBEC DLHÉ POLE**Stavebný úrad**

Dlhé Pole č. 249, 013 32 Dlhé Pole

Č.s. 2024/213/0641/DOL

Žilina 02.08.2024

ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná a.s.** so sídlom Pri Rajčianke č. 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151

v zastúpení: **Kinet s.r.o.** so sídlom Diviaky nad Nitricou č. 201, 972 25 Diviaky nad Nitricou, IČO: 36 668 940, v zastúpení spoločnosťou **Binó s.r.o.** so sídlom Jaseňová č. 3223/34, 010 07 Žilina, IČO: 51 969 777

podal dňa: 24.05.2024

návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

„17466 – Svederník, Dlhé Pole – Optické prepojenie PON sietí“.

Obec Dlhé Pole, ako príslušný stavebný úrad podľa § 119 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") a § 5 písm. a) ods. 1 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, preskúmal návrh podľa § 32 - § 40 stavebného zákona, a v zmysle § 39 a § 39a ods. 1 stavebného zákona vydáva toto

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY,

ktorým sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia, pre stavbu:

„17466 – Svederník, Dlhé Pole – Optické prepojenie PON sietí“

na pozemkoch parc. č. C KN **líniová stavba** v k. ú. **Svederník, Dlhé Pole**. Stavbou sú dotknuté pozemky: C KN 2010 (E KN 9574), C KN 2013/2, C KN 2013/3, C KN 2783 (E KN 9370), C KN 2782 (E KN 2160/1, 2161/1), C KN 2781/1 (E KN 9160), C KN 2771 v k.ú. Dlhé pole a C KN 1146/1 (E KN 689, 688, 687/1, 2116, 685, 684, 683/1, 682/3) v k.ú. Svederník.

Navrhovateľ v konaní preukázal iné právo k pozemku podľa § 139 ods.1 písm. c) stavebného zákona, ktoré mu vyplýva z ustanovení § 11 ods. 1 písm. a), f), g) a ktoré mu vyplýva z § 31 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Popis stavby: PD rieši prepojenie pasívnych optických sietí (PON) v lokalitách Svederník a Dlhé Pole optickým zemným vedením. Predpokladaná dĺžka navrhovaného zemného optického vedenia je 1072 m. Vo vybraných častiach budú umiestnené podzemné optické vedenia, v

chráničke HDPE 40/33 alebo v multirúre 7x14/10. Počet vlákien v jednotlivých úsekoch optických káblov určí projektant. Podzemné optické siete budú zhotovené podľa technického predpisu SSD.

Optické pripojenie umožní vytvorenie optickej konektivity pre odberné miesta v danej lokalite a vytvára možnosť pre riadenie energetických prvkov novou technológiou a vytvára tak alternatívu prenosu GSM prípadne iným technológiám, prenos dát je efektívnejší, rýchlejší a bezpečnejší, nie je závislý na externom operátorovi služieb a jeho nastaveniach siete, potenciálna úspora na nákladoch prenosu v budúcnosti.

1. Pre umiestnenie stavby sa v zmysle § 39a ods. 2 písm. a) stavebného zákona určujú tieto podmienky:

a) Požiadavky na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie:

OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor - v zmysle vyjadrenia pod č. OÚ-ZA-PLOI-2024/018567-02/Sá zo dňa 22.02.2024 nemá námietky k pripravovanému zámeru výstavby „17466 – Svederník, Dlhé Pole: Optické prepojenie PON sietí“ v katastrálnom území Dlhé Pole a Svederník v zmysle predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie vyhotovenej Ing. Štefanom Binóm v 01/2024 za podmienky dodržania zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom použití vyplývajúcich z § 12 zákona č. 220/2004 Z. z o ochrane poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠVS – v zmysle záväzného stanoviska pod č. OU-ZA-OSZP3-2024/017392-002 zo dňa 07.02.2024 predmetná stavba je z hľadiska ochrany vodných pomerov m o ž n á za splnenia nasledovných podmienok:

1. Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami počas výstavby, je potrebné urobiť také opatrenia, aby tieto znečisťujúce látky nevnikli do povrchových vôd alebo do podzemných vôd alebo neohrozili ich kvalitu (§39 vodného zákona).
2. Dbáť na Vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z. § 3, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
3. V prípade zemných prác vykonávaných v blízkosti vedení vodovodného alebo kanalizačného potrubia, resp. iných sietí alebo ich križovanie odsúhlasiť s ich správcami.
4. V prípade, že by stavba zasahovala do ochranného pásma vodného toku, by bolo potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 vodného zákona (za predpokladu súhlasného stanoviska SVP, š. p. OZ Ružomberok).

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šsOPaK – v zmysle záväzného stanoviska zo dňa 06.02.2024 pod č. OU-ZA -OSZP3-2024/017390-002 nemá námietky k vydaniu územného rozhodnutia na predmetnú stavbu za predpokladu akceptovania stanovených podmienok:

- Prípadný výrub drevín a krovín bude riešený v zmysle § 47 a § 48 zákona (t.j. na dreviny a kroviny, ktoré v danom území rastú a. ktorých výrub podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody, bude vydané právoplatné rozhodnutie o súhlase na výrub drevín a krovín v samostatnom konaní).
- Samotný výrub drevín a krovín bude realizovaný až po vydaní právoplatného rozhodnutia, v čase mimo hniezdneho obdobia vtákov, t.j. v termíne od 1. októbra do 28. februára v roku.
- Pri porušení pôdneho krytu stavebnou činnosťou ako aj sprievodnými aktivitami investor zabezpečí, aby nedochádzalo k nadmernému rozširovaniu nepôvodných nitrofilných a ruderalných druhov rastlín.

- Bude dodržaný § 7 zákona č. 543/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov a povinnosti týkajúce sa invázií druhov rastlín.
- Prebytočná výkopová zemina bude využitá len na spätné zásypy a terénne úpravy dotknutých parciel.
- Pri výkopových prácach bude zabezpečené, aby sa výkopové ryhy nestali pascami pre živočíchy a to ich včasným zasypaním; v prípade uviaznutia živočích, bude tento z výkopu šetrne odobratý a vypustený do prírody.

OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šsOH – v zmysle záväzného stanoviska pod č. OU-ZA-OSZP3-2024/017393-002/Gav zo dňa 15.02.2024 súhlasí za dodržania podmienok:

- odpady vyprodukované počas stavby investor (alebo dodávateľ stavby) odovzdá oprávnenému subjektu alebo zabezpečí ich zhodnotenie alebo zneškodnenie vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke;
- investor je povinný zmluvne zabezpečiť u dodávateľa stavby doklady o množstve a druhu vzniknutých odpadov a o spôsobe ďalšieho nakladania s nimi;
- výkopovú zeminu prednostne využiť na spätné zásypy alebo ďalšie terénne úpravy;
- dodávateľom (zhotoviteľom) stavby v prípade jeho prevzatia zodpovednosti za nakladanie s odpadmi môže byť len taký oprávnený subjekt, ktorý má v predmete podnikania činnosť „Podnikanie v oblasti nakladania s nie nebezpečným odpadom“ a potvrdenú registráciu v súlade s § 98 zákona o odpadoch;
- doklady o zákonom nakladaní s vyprodukovanými odpadmi počas stavby (zabezpečenie zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov v povolených zariadeniach) preukáže stavebník (investor) stavebnému úradu v kolaudačnom konaní.

SVP š.p. Ružomberok – stanovisko k územnému rozhodnutiu zo dňa 08.04.2024 pod č. SVP 7380/2024/2 s podmienkami:

- V k.ú. Svederník žiadame trasu optického vedenia realizovať v zmysle doplnenej časti projektovej dokumentácie – Situácia A (24op01-E-101_2-101a) – bez riadeného pretlaku popod št. cestu a bez zásahu do koryta vodného toku Dlhopoľka.
- V mieste napojenia Optická skriňa - Tuba – „B“ v k.ú. Dlhé Pole žiadame trasu optického prepojenia PON siete viesť mimo brodovú časť vodného toku u BP Dlhopoľky tak, aby táto trasa vedená v súbehu nezasahovala do ochranného pásma vodného toku.
- K zahájeniu a ukončeniu prác ako i pre určenie brehovej čiary a ochranného pásma vodných tokov teréne žiadame prizvať zástupcu SVP, š.p., PhV, o.z., Prevádzkové stredisko Žilina, kontakt: tel.: 0910757339, e-mail: matus.kmosena@svp.sk a riadiť sa jeho pokynmi.
- Projekt skutočného vyhotovenia (v papierovej aj digitálnej forme -dxf, dwg, dgn) po ukončení stavby žiadame odovzdať zástupcovi SVP, š.p., PhV, o.z., Prevádzkové stredisko Žilina.
- Na prípadné zmeny stavby počas realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich odsúhlasiť s našou organizáciou.

Z hľadiska požiadaviek správy majetku:

Uložením zemného kábla (SO26 - Optický kábel (zemný)) posudzovanej stavby „17466 - Svederník, Dlhé Pole: Optické prepojenie PON siete“ v k.ú. Dlhé Pole, bude zasiahnuté do pozemkov reg. E KN parc. č. 9160, evidovaná na LV č. 4066, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SVP, š.p., a to nasledovne:

- križovaním drobného vodného toku Rožný potok (IDENTIF 4-21-07-4118) (v časti pozemku reg. C KN par.č. 2781/1, bez založeného LV)
- trasa zemného kábla v súbehu s vodohospodársky významným vodným tokom Dlhopol'ka (IDENTIF 4-21-07-4103) (v časti pozemku reg. C KN 2771 bez LV)

V prípade, že stavebnému úradu stavebník nepreukáže iné právo k pozemku podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona podmieňujeme vydanie povolenia na umiestnenie stavby uzatvorením odplatného zmluvného vzťahu na časti pozemkových nehnuteľnosti v správe SVP, š.p., ktoré budú zabraté stavbou. Typ zmluvného vzťahu navrhujeme "Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena". Pre uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné požiadať SVP, š.p. osobitnou žiadosťou o majetkovoprávne vysporiadanie spolu s týmto stanoviskom. K posúdeniu žiadosti o uzatvorenie zmluvného vzťahu je potrebné predložiť nasledovné dokumenty: PD v takom rozsahu, aby bolo zrejmé technické riešenie (pôdorysy, priečne a pozdĺžne rezy, technická správa...), situačné výkresy, územné rozhodnutie, snímka zo ZBGIS alebo ortofotomapa, na ktorej sú viditeľne vyznačené konkrétne časti parciel s vymedzeným rozsahom záberu (rozsah uviesť v m²), ktoré budú predmetom zmluvného vzťahu, stanoviská SVP, š.p., stanoviská a rozhodnutia iných štátnych orgánov alebo miestnej samosprávy, ktoré súvisia s uzatvorením zmluvy, ak boli vydané. SVP, š.p. je pri nakladaní s majetkom štátu povinný postupovať podľa aktuálne platných právnych predpisov a platných pokynov Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, pričom vnútorný proces odsúhlasenia uzatváraných zmluvných vzťahov podlieha viacstupňovému schvaľovaniu jednotlivým i organizačnými zložkami SVP, š.p. a následne na MŽP SR: V nadväznosti na vyššie uvedené dodávame, že akékoľvek súhlasné stanovisko SVP, š.p. vydané k možnosti uzatvorenia zmluvy našu organizáciu nezaväzuje k podpísaniu takéhoto zmluvného vzťahu.

Ak stavebník, ktorý nie je vlastníkom pozemkov, na ktorých má byť stavebníkovi povolená stavba (verejná elektronická komunikačná sieť) preukáže iné právo k pozemkom vyplývajúce z vecného bremena spojeného s pozemkom alebo právo vyplývajúce z iného právneho predpisu, z ktorého vyplýva právo uskutočniť stavbu a stavebný úrad pri povoľovaní tejto stavby zohľadní túto skutočnosť, že stavebník má iné právo k pozemku vyplývajúce z iných právnych predpisov (§ 139 ods. 1 stavebného zákona), SVP, š.p. ako správca pozemkov má nárok na primeranú jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena za výmeru, v ktorej je obmedzený pri užívaní pozemkov v dôsledku uplatnenia zákonného vecného bremena držiteľom povolenia. Túto skutočnosť žiadame uviesť vo vydanom rozhodnutí o umiestnení stavby. Následne požadujeme od stavebníka resp. investora tejto stavby o predloženie geometrického plánu na zameranie nevyhnutného rozsahu vecného bremena, právoplatné územné rozhodnutie, ktoré bolo predložené k zápisu zákonného vecného bremena do katastra nehnuteľnosti, a to z dôvodu uplatnenia si nároku na primeranú jednorazovú náhradu za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností.

Adresa na doručenie žiadosti a zaslanie pokladov je: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, oddelenie správy majetku Piešťany, Nábr. I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany.

Upozornenie:

- Vodohospodársky významný vodný tok má v zmysle zákna o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, prístupové pásmo vo vzdialenosti min. 10,00 m od brehových čiar vodných tokov. Ochranné pásmo vodných tokov je v zmysle STN 75 2102 v závislosti od šírky koryta, min. 6,00 m od brehových čiar.

- Drobný vodný tok má v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov prístupové pásmo vo vzdialenosti min. 5,00 m od brehových čiar vodných tokov. Ochranné pásmo vodných tokov je v zmysle STN 75 2102 v závislosti od šírky koryta, min. 4,00 m od brehových čiar. Brehová čiara je v zmysle STN 75 0120 priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.
- Podľa vyššie uvedenej STN nie je v ochrannom pásme dovolená orba a výsadba stromov, budovanie stavieb oplotenia, konštrukcií zamedzujúcich prejazdnosť ochranného pásma, ťažba a navážanie zeminy, vytváranie skládok, manipulácia s látkami i škodiacimi i vodám, súbežné vedenie inžinierskych sietí.
- Uvedené ochranné pásmo je podľa zákona č. 364/2004, Z.z. a jeho novelizácii, § 49 správca toku oprávnený užívať pri výkone správy vodných tokov.
- SVP, š.p. ako správca dotknutých vodných tokov nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú prevádzkovateľovi optickej siete pri výkone opráv a údržby vodných tokov, súvisiacich s jej nesprávnym uložením.
- Vyjadrenie správcu dotknutých vodných tokov nenahrádza vyjadrenie ani súhlas vlastníkov pozemkov na ktorých bude stavba realizovaná.
- Správca vodných tokov nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa §49 ods. 5 vodného zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov.

b) Polohové umiestnenie stavby: Stavba bude umiestnená na pozemkoch parc. č. C KN **líniová stavba** v k. ú. **Dlhé Pole, Svederník** v zmysle situačného umiestnenia stavby, podľa overených výkresov situácie stavby pre územné rozhodnutie, ktoré vypracoval **Ing. Štefan Binó**, autorizovaný stavebný inžinier (1704*A*2-3), v mierke M 1:500, dátum 01.05.2024, ktoré sú nedeliteľnou súčasťou tohto územného rozhodnutia.

c) Požiadavky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

OÚ Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – vyjadrenie zo dňa 06.02.2024 pod č.s. OU-ZA-OCDPK-2024/017979/2/PLI, kde OÚ súhlasí s vydaním ÚR za podmienok:

- nakoľko sa stavba nachádza mimo zastavaného územia obce, t. j. v ochrannom pásme cesty III/2092, je stavebník povinný požiadať tunajší cestný správny orgán v zmysle § 11 cestného zákona o vydanie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme,
- nakoľko bude cesta III/2092 užívaná iným než zvyčajným spôsobom, je stavebník povinný pred realizáciou prác požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 cestného zákona a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pred umiestnením prenosných dopravných značiek a zariadení na cestu III/2092 je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie určenia (predložiť projekt prenosného dopravného značenia, ktorý bude vypracovaný autorizovaným stavebným inžinierom),
- v prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na dotknutej ceste počas realizácie stavebných a výkopových prác je potrebné podať na tunajší cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku podľa § 7 ods. 1 cestného zákona a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pri stavebnej činnosti nesmie byť znečisťovaná cesta III/2092, v prípade znečistenia je potrebné ju bezodkladne vyčistiť,
- stavebný a výkopový materiál nesmie byť ukladaný na vozovku cesty III/2092,

- stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia § 18 cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad dotknutou cestou v zmysle § 3 ods. I písm. c) cestného zákona.

SC ŽSK – Stanovisko k PD zo dňa 14.03.2024 pod č.s. 10/2024/SAUCZA-200 s podmienkami:

Dotknuté pozemky:

LV	Parc.č. registra	Katastrálne územie	Druh pozemku	Vlastník	Spoluvlastnícky podiel
1333	KN E 1-683/1	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
1335	KN E 1-684	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
1336	KN E 1-685	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
970	KN E 1-2116	Svederník	Ostatná plocha	SR	1/1
2342	KN E 1-687/2	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
2342	KN E 1-687/1	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
1333	KN E 1-688	Svederník	Orná pôda	Podľa LV	Podľa LV
1659	KN E 1-689	Svederník	TTP	Podľa LV	Podľa LV
4066	KN E 9160	Dlhé Pole	Vodná plocha	SR	1/1

V danom úseku stavby sa v telese pozemnej komunikácie III/2092 nachádzajú cestné objekty:

- priepust P25496, dl. 9 00 m železobetónový, rúrový, monolitický, v 2.215 ckm
- priepust P25497, dl. 5,60 m, železobetónový, rámový, monolitický, v 2.728 ckm

SC ŽSK ako majetkový správca cesty III/2092, v zmysle § 3d, ods. 5, písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v znení neskorších predpisov a doplnení (ďalej len cestný zákon), určuje podmienky pre realizáciu stavby a pre udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestom ochrannom pásme v zmysle § 11, bod (6), Cestného zákona č. 135/1961 v znení neskorších predpisov, nasledovne:

1. Výkon majetkovej správy majetku v danej lokalite vykonáva stredisko SC ŽSK Bytča - tel. č. : +421 918 370 140.

2. Stavba je navrhnutá v lokalite, kde boli vydané nasledovné rozhodnutia:

- Územné rozhodnutie č.s.: 2020/371/1450/DOL, zo dňa: 21.05.2021, pre spoločnosť Severoslovenské vodárne a kanalizácie, vydané Stavebným úradom, Obec Dlhé Pole, na stavbu: „Odkanalizovanie obcí Dlhé Pole, Svederník, Divina“.

- Územné rozhodnutie č.s.: 2020/0067/0738/DOL, zo dňa: 02.09.2020, pre spoločnosť Slovak Telekom, vydané stavebným úradom Svederník, na stavbu: „INS_FTIH_BY_BYTC_02_Svederník“.

3. K realizácii riadeného pretlaku je zhotoviteľ povinný prizvať ako technický dozor zástupcu majetkového správcu a hlavného technika závodu Horné Považie! SC ZSK, závod Horné Považie požaduje umiestnenie montážnych jám pre realizáciu riadeného pretlaku mimo vozovky (jazdného pásu)! S dodatočným umiestnením montážnej jamy vo vozovke nebudeme súhlasiť!

4. Realizovaná stavba nesmie v celom úseku stavby zmeniť šírkové usporiadanie cesty III/2092. Pasportizačná šírka v danom úseku cesty je 7 m!

5. Počas výkonu stavebných prác, musí byť prejazdny plný profil vozovky!

6. Teleso optického kábla musí byť umiestnené na vonkajšej hrane cestnej priekopy! V trase optického kábla sa nachádzajú cestné objekty. Jeho umiestnenie nesmie zasiahnuť do telesa týchto cestných objektov!

7. Predmetná stavba nesmie poškodiť odvodnenie pozemnej komunikácie. V prípade poškodenia, bude investor stavby znášať opravu na vlastné náklady!

8. Dočasné a trvalé dopravné značenie zabezpečuje investor na vlastné náklady. Taktiež bude zabezpečovať na vlastné náklady údržbu, servis, opravy, prípadne výmenu TDZ.

9. Stavebník zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na cestnom telese a estných objektoch, alebo na majetku a zdraví tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby. Zároveň berie na vedomie, že je oboznámený so stavebnými zámermi, na ktoré už boli vydané právoplatné rozhodnutia a prípadné vyvolané preloženie týchto sietí, resp. svojich sietí, ktoré zrealizuje pred realizáciou uvedených stavieb, bude hradit' na vlastné náklady a zodpovednosť!

10. Stavba musí byť realizovaná v súlade s právoplatným územným rozhodnutím a odsúhlasenou PD.

11. Stavebné práce realizovať v súlade s vydanými právoplatnými povoleniami a rozhodnutiami, podľa platných STN, TP, odsúhlasenej PD a všeobecno-závazných podmienok majetkového správcu pozemnej komunikácie SC ŽSK pre stavebníka: (viď.príloha č.1 alebo link: [dhttps://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf](https://www.sczsk.sk/wp-content/uploads/2021/12/vseobecne_podmienky_2022.pdf)).

12. Dočasné a trvalé dopravné značenie zabezpečuje investor na vlastné náklady. Taktiež bude zabezpečovať na vlastné náklady údržbu, servis, opravy, prípadne výmenu TDZ.

13. Toto stanovisko slúži ako podklad pre vydanie príslušných povolení od OU Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

14. Na základe tohto vyjadrenia požiadajte Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o príslušné povolenia.

15. Platnosť tohto vyjadrenia je obmedzená na 12 mesiacov odo dňa jeho vystavenia.

16. SC ŽSK si v prípade potreby vyhradzuje právo doplniť resp. zmeniť stanovisko.

Toto vyjadrenie je spoločným stanoviskom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je majetkovým správcom ciest II. a III. triedy a odboru dopravy Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je ich vlastníkom.

S vydaním územného rozhodnutia a s udelením výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme cesty III/2092 pre stavbu: „17466 - Svederník, Dlhé Pole - Optické prepojenie PON sietí“ s ú h l a s í m e pri dodržaní stanovených podmienok.

Stanovisko k PD zmene trasy zemného kábla pre vydanie ÚR zo dňa 22.04.2024 pod č.s. 10/2024/SAUCZA-308:

Zmena PD spočíva v zmene miesta križovania zemného kábla formou pneumatického pretlačania s cestou III/2092 dôjde v úseku 2.050 ckm (posun o 195 m). Ostatné časti PD sú nezmenené.

Pri realizácii diela postupovať podľa už vydaného stanoviska k predmetnej stavbe č.: 10/2024/SAUCZA-200, zo dňa: 14.03.2024.

Toto vyjadrenie je spoločným stanoviskom Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je majetkovým správcom ciest II. a III. triedy a odboru dopravy Žilinského samosprávneho kraja, ktorý je ich vlastníkom.

KPÚ Žilina – v zmysle záväzného stanoviska pod č. Z-PUSR-010851/2024 zo dňa 08.02.2024 v konaní podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a iných osobitných právnych predpisov uplatňuje nasledovné požiadavky z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález

okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom.

- Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

Podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález krajskému pamiatkovému úradu. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu. Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a je záväzným stanoviskom podľa stavebného zákona.

Sevak, a.s. Žilina – v zmysle vyjadrenia pod č. O24007461 zo dňa 15.02.2024 k predloženej žiadosti ako dotknutý orgán v zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Z.z §140b dávame nasledovné stanovisko:

1. Záujmovým územím predmetnej stavby navrhovanej v k.ú. Svederník a v k.ú. Dlhé Pole toho času neprechádzajú inžinierske siete v správe našej spoločnosti. S uvedenou stavbou „17466 – Svederník – Dlhé Pole – Optické prepojenie PON sietí“ v zmysle predloženej PD súhlasíme bez pripomienok.

SPP-D a.s. Bratislava – Stanovisko k PD pre územné konanie zo dňa 08.02.2024 pod č. TD/NS/0111/2024/Gv, kde sa uvádza súhlas za dodržania nasledujúcich podmienok:

Všeobecné podmienky:

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D, a.s. o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk)
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialeností 100 m,
- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník:
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
- zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
- zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou.

Osobitné podmienky:

- žiadne.

Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina – vyjadrenie pod č. 17466 zo dňa 11.04.2024 súhlasí s vydaním územného rozhodnutia podľa predloženej projektovej dokumentácie spracovanej adresátom tohto listu na vyššie uvedenú stavbu a stavebný objekt. S nasledovnými pripomienkami:

1. S technickým riešením podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme.
2. Predmetné záväzné stanovisko je predovšetkým stanoviskom účastníka konania - navrhovateľa podľa zákona č. 50/1976 Zb. §34. Zároveň podotýkame, že ako dotknutý orgán podľa §140a nepovažujeme za potrebné vydávať k predmetnej stavbe záväzné stanovisko podľa §140b, pretože sme jej navrhovateľom a už samotný návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení citovanej stavby vychádza z ochrany verejných záujmov - najmä na zabezpečenie spoľahlivého, bezpečného a účinného prevádzkovania distribučnej sústavy za hospodárnych podmienok pri dodržaní podmienok ochrany životného prostredia a energetickej účinnosti a taktiež zabezpečenie rozvoja a prevádzkyschopnosti distribučnej sústavy.

Orange Slovensko, a.s. Bratislava vz. Michlovský, spol. s.r.o. Piešťany – v zmysle vyjadrenia pod č. BB - 0586/2024 zo dňa 06.03.2024 nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s., Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a Zmluvy o preložke so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. nim poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia.

Ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ

/ vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ
- a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku \pm 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- ďalšie podmienky prevádzkovateľa a správcu PTZ : V záujmovom území sa nenachádzajú PTZ Orange.

Energotel, a.s. Žilina – v zmysle vyjadrenia zo dňa 26.01.2024 v záujmovom území sa nenachádzajú trasy podzemných telekomunikačných vedení v majetku spol. Energotel, a.s. a Stredoslovenská distribučná, a.s.

CETIN Networks, s.r.o. - v zmysle vyjadrenia zo dňa 26.01.2024 v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe Cetin Networks, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním UR - SP súhlasíme.

UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o. – v zmysle vyjadrenia pod č. 262/2024 zo dňa 05.02.2024 S vydaním UR - SP súhlasíme, pretože v lokalite stavby sa nenachádza sieť UPC.

Slovak Telekom, a.s. – v zmysle vyjadrenia pod č. 6612408938 zo dňa 26.03.2024 **dôjde** do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo k si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3 .
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych

podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Rastislav Kubík, rastislav.kubik@telekom.sk, +421 902719389

4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a Digi Slovakia, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo Digi Slovakia, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. aDigi Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovou území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a Digi Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky cez internetovú aplikáciu na stránke:

<https://www.telekom.sk/vyjadrenia>

- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účely konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie. Všeobecné podmienky ochrany SEK:

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorých podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovák Telecom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telecom, a. s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovák Telecom, a.s.
 - Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
 - Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hradil, hradil@suptel.sk, 0907 777 474
- Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne a účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené,
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu,
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefóne číslo 12129
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telecom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia).

2. **V zmysle § 56 ods. b) stavebného zákona, sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.**

3. **Námietky účastníkov konania v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona :**
Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

4. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona **platí tri roky** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie alebo o povolenie na terénne úpravy, práce a zariadenia podľa stavebného zákona (§ 71 ods. 1), alebo ak sa začalo s využitím územia na určený účel.
Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzná aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.
Platnosť územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť pred uplynutím tejto lehoty, na základe žiadosti navrhovateľa.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ predložil stavebnému úradu dňa 24.05.2024 návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie stavby uvedenej vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia. Dňom podania návrhu bolo začaté územné konanie.

Stavebný úrad dňa 02.07.2024 pod č.s. 2024/213/0508/DOL v zmysle § 36 ods.4 oznámil začatie územného konania účastníkom konania verejnou vyhláškou, pretože

predmetom umiestnenia je líniová stavba a v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona oznámil začatie územného konania dotknutým orgánom pričom upustil od ústneho pojednávania.

Stavebný úrad účastníkov územného konania upozornil v zmysle § 36 ods. 1 stavebného zákona, že svoje námietky si môžu uplatniť najneskôr 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí územného konania, inak sa na neskoršie podané námietky neprihliadne.

Stavebný úrad podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona upovedomil dotknuté orgány, že môžu oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej si mohli uplatniť svoje námietky účastníci konania.

V zmysle § 36 ods.3 stavebného zákona **dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania.** Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle §36 ods.4 stavebného zákona **začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámí stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou.** Stavebný úrad oznámí začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Námietky účastníkov neboli vznesené.

Podľa § 2 písm. b), bod 5. zákona o energetike č.251/2012 Z.z., sú súčasťou distribučnej sústavy aj meracie, ochranné, riadiace, zabezpečovacie, informačné a telekomunikačné zariadenia a elektronické komunikačné siete potrebné pre prevádzkovanie sústavy.

Podľa § 31 ods.1 písm. a) zákona o energetike č.251/2012 Z.z prevádzkovateľ distribučnej sústavy má právo zriaďovať a prevádzkovať elektronickú komunikačnú sieť potrebnú na riadenie prevádzky sústavy a na zabezpečenie prenosu informácií potrebných na automatizáciu riadenia v súlade s osobitným predpisom.

Stavba sa nachádza mimo zastavaného územia obce „extravilán“. Navrhovateľ v konaní preukázal iné právo k pozemku podľa § 139 ods.1 písm. c) stavebného zákona, ktoré mu vyplýva z ustanovení § 11 ods. 1 písm. a), f), g) a ktoré mu vyplýva z § 31 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o energetike“).

Podľa § 11 zákona o energetike držiteľ povolenia môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy, pričom pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku, oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

V zmysle ust. § 11 ods. 1 zákona o energetike *držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme*

- a) *vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti,*
- f) *zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a*

plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia.

- g) **vykonávať na cudzích nehnuteľnostiach povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach alebo na plynárenských zariadeniach potrebných na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov.**

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Návrh vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu.

Umiestnenie stavby je v súlade s platnými územnými plánmi obcí Svederník a Dlhé Pole.

Pre realizáciu stavby umiestnenej týmto územným rozhodnutím sa podľa ust. § 56 písm.b) stavebného zákona stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje.

K návrhu boli predložené vyjadrenia dotknutých orgánov, ktoré boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Dlhé Pole.

Rozhodnutie, ktoré po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov nadobudlo právoplatnosť, je možné preskúmať súdom podľa príslušných ustanovení Správneho súdneho poriadku.



Ing. Gajdošík Tibor
starosta obce

Tento dokument sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke správneho orgánu Obec Dlhé Pole. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Dátum vyvesenia:

Pečiatka a podpis:

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Doručí sa:

1. Účastníkom konania, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 42 ods. 2 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).

Na vedomie:

2. Binó s.r.o., Jaseňová č. 3223/34, 010 07 Žilina – splnomocnený zástupca
3. Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole č. 249, 013 33 Dlhé Pole
4. Obec Svederník, Svederník č. 48, 013 32 Dlhé Pole
5. SC ŽSK, M. Rázusa č. 104, 010 01 Žilina
6. SVP š.p., Jána Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
7. CETIN Networks s.r.o., Einsteinova č. 24, 851 01 Bratislava
8. Energotel a.s., Jána Milca č. 44, 010 01 Žilina
9. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
10. OÚ Žilina, odbor starostlivosti CD a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
11. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOPaK, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
12. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ŠsOH, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
13. OÚ Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, šVs, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
14. OÚ Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
15. KPÚ, Mariánske námestie č. 19, 010 01 Žilina
16. SEVAK a.s. Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. SSD, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
18. SPP-D, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Orange Slovensko a.s. v z. MICHLOVSKY, spol. s r.o., Letná č. 796/9, 921 01 Piešťany
20. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. spis